Российская Федерация

Республика Хакасия

Таштыпский район

Совет депутатов Имекского сельсовета

РЕШЕНИЕ

( в редакции от 21.12.2012 решение № 49, от 24.05.2013 решение № 17, от 29.09.2014 решение № 38, от 26.11.2014 решение № 41, от 06.07.2016 решение № 56)

26.10.2012 с. Имек № 33

Об установлении земельного налога

на территории Имекского поселения

 В соответствии со ст.65 Земельного кодекса Российской Федерации, п.10 ст.3 Федерального закона от 25.10.2001г. № 137\_ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь ст. 12 и ст.ст. 387 – 398 Налогового кодекса Российской Федерации, п. 1 ст. 64 Бюджетного кодекса РФ, п. 2 ч. 1 ст. 14, ст.57 Федерального Закона РФ от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», п. 6 ч. 1 ст. 29 Устава муниципального образования Имекский сельсовет от 04.01.2006г., Совет депутатов Имекского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Имекского поселения земельный налог, порядок начисления и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ Имекского поселения, предусмотренных настоящим решением.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

-приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте, в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

В случае нецелевого использования земельного участка ставка налога пересматривается.

3. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории населенных пунктов с. Имек, д.Нижний Имек, д. Верхний Имек, д. Харой, д. Печегол, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 НК РФ, действуют в полном объеме.

4. Предоставить льготы по уплате земельного налога на территории Имекского поселения за земельные участки, занятые индивидуальным жилищным фондом, личным подсобным хозяйством, а также земли, предоставленные для садоводства и огородничества (включая земли, занятые строениями и сооружениями) при условии целевого использования данных земельных участков в размере 100 %:

- гражданам при достижении возраста 70 лет и старше;

- инвалидам 1 и 2 групп.

5. Предоставить льготы по уплате земельного налога на территории Имекского поселения - юридическим лицам в размере 100 % за земельные участки, на которых размещены:

- учреждения культуры;

- объекты физической культуры и спорта;

- учреждениями здравоохранения;

- общеобразовательными учреждениями (общеобразовательными, дополнительного образования, дошкольного и др.);

- органы местного самоуправления;

- учреждения социального обслуживания населения;

- земельные участки, предназначенные для размещения скверов, парков, памятников, кладбищ;

- гидротехнические сооружения (скважины, водонапорные башни, насосные станции и др.).

6. Налогоплательщикам, имеющим постоянную регистрацию на территории Имекского поселения, налоговая база уменьшается на не

 облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного

 налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в

 собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном

 наследуемом владении следующим категориям налогоплательщиков:

-Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, полным кавалерам ордена Славы;

- инвалидам I и II групп инвалидности;

- инвалидам с детства;

-ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, блокадникам, узникам; а также ветеранам и инвалидам боевых действий;

 -физическим лицам, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](http://mobileonline.garant.ru/#/document/185213/entry/0) Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции [Закона](http://mobileonline.garant.ru/#/document/10100264/entry/0) Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-I), в соответствии с [Федеральным законом](http://mobileonline.garant.ru/#/document/179742/entry/1) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с [Федеральным законом](http://mobileonline.garant.ru/#/document/12125351/entry/1) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне"

- физическим лицам, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физическим лицам, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору

 7. Установить срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков:

 – организаций не позднее 1 марта года, следующего за налоговым периодом, а авансовых платежей по налогу не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом;

 8. Решение № 50 от 25.10.2011 г. «Об установлении земельного налога на территории Имекского сельсовета на 2012 год» (с изменениями) считать утратившим силу с 1 января 2013 года.

9. Настоящее решение опубликовать в газете «Земля Таштыпская» и разместить на официальном сайте Администрации Имекского сельсовета до 30 ноября 2012 года.

10. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, финансам и экономической политике (председатель - Новикова Т.Ю).

11. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2013 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в средствах массовой информации.

Глава Имекского сельсовета Г.Г. Тодинов